

Immobilien Gutachter*in für nachhaltige Immobilien (w/m/d)

Standort Hamburg / schnellstmöglich / unbefristet / Vollzeit oder Teilzeit

Die **GLS ImmoWert GmbH** ist eine Tochtergesellschaft der GLS Gemeinschaftsbank eG, der ersten sozial-ökologischen Bank in Deutschland. Wir nehmen für uns in Anspruch, unser Tun nicht nur nach dem ökonomischen Profit, sondern vor allem nach dem Sinn für uns Menschen zu beurteilen. Unsere Aufgabe ist die Bewertung von Immobilien mit besonderem Fokus auf Nachhaltigkeit im Sinne sozialer, ökologischer und ökonomischer Aspekte.

Was diese Stelle besonders macht!

Bei uns bewertest Du Immobilien nicht nur nach Zahlen, Daten und Fakten – Du ermöglichst mit deiner Arbeit konkrete soziale und ökologische Projekte. Dich erwartet ein abwechslungsreiches Portfolio, das von gemeinschaftlichen Wohnformen über Bildungseinrichtungen bis hin zu nachhaltigen Gewerbeimmobilien reicht. Dabei arbeitest Du selbstständig und zugleich eingebunden in ein erfahrenes Team von Spezialist*innen.

Deine Aufgaben:

- Erstellung von **Beleihungswertgutachten gemäß BeWertV** für die GLS Bank eG sowie weitere Banken
- Anfertigung von **Markt- / Verkehrswertgutachten** für unterschiedliche Auftraggeber
- Eigenständige **Besichtigung von Bewertungsobjekten** in deiner Region
- Analyse von Objekt-, Standort- und Marktdaten
- Fachgerechte **Durchführung und nachvollziehbare Dokumentation** von Immobilienbewertungen
- Austausch und Abstimmung im Team bei komplexen Bewertungsfragestellungen

Das bringst Du idealerweise mit:

- Eine kaufmännische oder technische Ausbildung in der Immobilienwirtschaft; idealerweise bist du zertifizierte*r Immobiliengutachter*in (z. B. HypZert F, öbuv o. ä.).
- Berufserfahrung in der Immobilienbewertung und fundierte fachliche Expertise.
- Eine selbstständige, strukturierte Arbeitsweise sowie Teamgeist.
- Freude daran, dein Fachwissen zu teilen.
- Sicherheit im Umgang mit Office-Anwendungen (Laptop/iPad) und idealerweise Erfahrung mit LORA (on-geo).
- Eine innere Nähe zu sozial-ökologischen Werten.

Was wir dir bieten:

- **Sinnstiftende Arbeit:** Deine Gutachten leisten einen konkreten Beitrag zur Finanzierung nachhaltiger Projekte.
- **Flexibilität:** Individuelle Lösungen bei Arbeitszeit, Homeoffice und Arbeitsplatzgestaltung.
- **Zusammenarbeit auf Augenhöhe:** Flache Hierarchien und ein wertschätzendes Miteinander.
- **Weiterentwicklung:** Individuell abgestimmte Fort- und Weiterbildungsangebote.
- **Attraktive Rahmenbedingungen:** 30 Urlaubstage plus zusätzliche Sonderurlaubstage sowie eine faire, marktgerechte Vergütung (zwölf Gehälter)

Bewirb Dich bei uns!

Du bringst nicht alles oben Genannte mit? Keine Sorge. Wir suchen Menschen, die Lust haben etwas zu bewegen. Du bist noch unsicher und möchtest vorher Fragen stellen? Dann nimm gerne Kontakt auf. Fragen zur ausgeschriebenen Position beantwortet Dir gern **Katja Eggert**.

Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen daher ausdrücklich alle Bewerbungen - unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion/Weltanschauung, körperlichen Fähigkeiten, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.



gls-immowert.de

Wir freuen uns auf deine Bewerbung per E-Mail unter Angabe deines Gehaltswunsches an:

GLS ImmoWert GmbH
Leipziger Platz 21
90491 Nürnberg

Kontakt:

Katja Eggert
katja.eggert@gls-immowert.de

Christian Eickhoff
christian.eickhoff@gls-immowert.de